

Bình Định, ngày 16 tháng 9 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
(V/v đấu giá tài sản thi hành án)

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tổ chức đấu giá tài sản thi hành án như sau:

**1. Tài sản đấu giá:** Một chiếc tàu vỏ thép có số đăng ký: BÐ-99252-TS, trang thiết bị hàng hải trên tàu của vợ chồng ông Võ Thế Dư, sinh năm 1973 và bà Nguyễn Thị Ngọc, sinh năm 1973; Địa chỉ: Thôn Hóa Lạc, xã Cát Thành, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định, hiện đang neo đậu tại Cảng Đền Gi thuộc An Quang Đông, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.

- Tên tàu đánh cá: Thê Lai

- Công dụng: Khai thác thủy sản; năm đóng: 2017; mẫu thiết kế : LC27C; nơi đóng: Công ty TNHH Thiết kế DSC – MARINE; Chiều dài: Lmax,m: 27,50; Ltk,m: 26,083; Chiều chìm D,m: 2,4m; Chiều rộng: Bmax,m: 7,30; Btk,m: 7,22; Chiều cao mạn D,m: 3,60 m; Mạn khô f,m: 1,20 m; Vật liệu vỏ: Thép; Tổng dung tích: 153,0; Sức chở tối đa: 122,39 tấn; Tốc độ tự do: 10,50 hải lý/h;

Hiện trạng thực tế về tài sản: Tàu cũ đã qua sử dụng, hiện đang sử dụng bình thường.

- Máy tàu: 01 máy chính, ký hiệu FPT-C13ENTM83, số máy: 243088, công suất: 825, nơi chế tạo: Ý;

+ 01 máy phụ 1, ký hiệu NEF67TM4.S500, số máy: 1454488; công suất: 224, nơi chế tạo: Ý đã bị hư hỏng, không sử dụng được, không còn đĩa mo và đã bị di dời sang vị trí khác trong hầm tàu.

+ 01 máy phụ 2, ký hiệu NEF67TM4.S500, số máy: 1458851, hệ thống dây, bóng đèn đã bị hư hỏng nặng, không sử dụng được (không còn dàn tăng phô điện), 02 bình ắc quy 210A;

- Dàn tời: 02 cái đã bị gỉ sét, 01 bộ trụ chụp (không còn bộ tăng gông), 01 trụ chân vịt; Ngựa lưới cụ: không còn;

- Trang thiết bị hàng hải trên tàu: 01 bộ đàm hiệu Sea EAGLE6900. (Theo Biên bản về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 10/8/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Phù Cát)

Vợ chồng ông Võ Thế Dư và bà Nguyễn Thị Ngọc không được chuyển dịch, sang nhượng các tài sản nêu tại Điều 1 cho đến khi thi hành án xong hoặc có quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Cát.



Tình trạng pháp lý: Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 907/2017 có số đăng ký BĐ-99252-TS của Chi cục thủy sản tỉnh Bình Định ngày 21/12/2017 mang tên Võ Thế Dur;

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 1.800.000.000 đồng** (Một tỷ tám trăm triệu đồng) theo (Quyết định số 29/QĐ-CCTHADS ngày 13/9/2023 về việc giảm giá tài sản (lần 1) của Chi cục thi hành án dân sự huyện Phù Cát);

**3. Thời gian, địa điểm xem thực trạng tài sản, hồ sơ, tài liệu về tài sản đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến ngày mở cuộc đấu giá, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản hoặc tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Phù Cát và xem thực trạng tài sản tại: Cảng cá Đê Gi, địa chỉ: Thôn An Quang Đông, xã Cát Khánh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định.

**4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến **16 giờ 00 phút**, ngày **03/10/2023** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - số 37 Phan Đình Phùng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**5. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 30 phút**, ngày **06/10/2023**, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - số 37 Phan Đình Phùng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**6. Hình thức đấu giá:** Trực tiếp bằng lời nói.

**7. Phương thức đấu giá:** Phương thức đấu giá lên.

**8. Bước giá:** 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng)

**9. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phù Cát.

**10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá**

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên, làm thủ tục hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp khoản tiền đặt trước 350.000.000 đồng (*Ba trăm năm mươi triệu đồng*) vào tài khoản số: 4300201003401 tại Agribank - Chi nhánh Bình Định hoặc tài khoản số 117000021160 tại Vietinbank - Chi nhánh Bình Định của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá (trừ có thỏa thuận khác); tiền hồ sơ tham gia đấu giá tài sản 500.000 đồng/hồ sơ.

**\* Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Người tham gia đấu giá là các cá nhân, tổ chức trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản gồm:

+ Đơn đăng ký và cam kết tham gia đấu giá theo mẫu của Trung tâm phát hành;

+ 01 Bản photo CMND hoặc căn cước công dân (đối với cá nhân); Giấy chứng nhận đăng ký tổ chức kèm theo CMND hoặc thẻ căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật (đối với tổ chức);

+ 01 Bản photo Giấy nộp tiền đặt trước và 01 chứng từ nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá;

- Phải đủ năng lực hành vi dân sự và quyền đại diện tham gia đấu giá;

- Điều kiện về mối quan hệ:

+ Những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được 01 cá nhân tham gia đấu giá;

+ Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có 02 doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá;

Người tham gia đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu các thông tin về nguồn gốc pháp lý của tài sản và cam kết đã tham khảo kỹ hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá, trực tiếp xem tài sản và đồng ý mua tài sản theo hiện trạng "có sao mua vậy" và nhận tài sản trúng đấu giá đúng như hiện trạng thực tế hiện có của tài sản và trên hồ sơ đã được xem/giám định trước đó.

#### **11. Trách nhiệm của người mua được tài sản đấu giá:**

- Người mua được tài sản đấu giá nộp đủ tiền trúng đấu giá (sau khi trừ khoản tiền đặt trước) cho Chi cục thi hành án dân sự huyện Phù Cát trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm. Trường hợp nếu quá thời hạn mà chưa thanh toán đủ số tiền trúng đấu giá thì hủy kết quả đấu giá và hủy bỏ hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.

- Phải nộp thuế thu nhập cá nhân (nếu có), các loại thuế khác liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản;

- Phải nộp phí công chứng, lệ phí trước bạ và tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản;

- Phải chịu trách nhiệm về tình trạng thực tế của tài sản đấu giá;

- Chỉ được phép thực hiện các trình tự, thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản sau khi đã nhận tài sản và các giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định - 37 Phan Đình Phùng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT: 0256. 3822216; 3812837.

#### **Nơi nhận:**

- Chi cục THA dân sự huyện Phù Cát (lưu HS, niêm yết (2b));
- Ngân hàng Agribank Việt Nam - Chi nhánh huyện Phù Cát (để biết);
- Vợ chồng ông Võ Thế Dur, Nguyễn Thị Ngọc (để biết);
- Niêm yết công khai tại trụ sở Trung tâm DVGTS;
- Nơi tổ chức đấu giá tài sản;

**GIÁM ĐỐC**  
  
**Đặng Thị Ngọc Uyên**