

Số: 252/TB-TTĐGTS

Bình Định, ngày 22 tháng 11 năm 2023

## THÔNG BÁO

(V/v đấu giá tài sản thuộc sở hữu nhà nước)

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 37/HĐ-DVĐGTS ngày 19/5/2023 và Phụ lục Hợp đồng số 12/PL-HĐ ngày 27/10/2023 với Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tổ chức đấu giá tài sản thuộc sở hữu Nhà nước bán thanh lý như sau:

**1. Tài sản đấu giá:** Xe ô tô khách 16 chỗ ngồi, nhãn hiệu Toyota Hiace đã qua sử dụng, bán thanh lý:

- |                                    |                            |
|------------------------------------|----------------------------|
| - Biển kiểm soát: 77B – 001.25;    | - Số động cơ: 2TR-6763659; |
| - Số khung: RL4RX12P699002364;     | - Năm sản xuất: 2009;      |
| - Nước sản xuất: Việt Nam;         | - Công thức bánh: 4x2;     |
| - Dung tích: 2694 m <sup>3</sup> ; | - Loại nhiên liệu: Xăng;   |
| - Màu sắc: Bạc;                    | - Số chỗ ngồi: 16 chỗ.     |

\* **Hiện trạng:** Tại thời điểm thẩm định xe hoạt động bình thường, động cơ có dấu hiệu chảy dầu, bạc xe hư hỏng, khởi động khó khăn ra nhiều, lốp xe mòn nhiều, khung sườn rỉ sét nhiều nơi, vỏ ngoài bong tróc nhiều nơi, niên hạn sử dụng đến năm 2029.

\* **Tình trạng pháp lý:**

+ Tài sản trên có Chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 006082 do Phòng CSGT Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 05/5/2011: Chứng nhận Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định là chủ sở hữu xe ô tô khách 16 chỗ ngồi nhãn hiệu Hiace;

+ Giấy chứng nhận kiểm định số DA 3264256 ngày 22/11/2022 của Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới 77-04D Bình Định – Chi nhánh Công ty Cổ phần kỹ nghệ Bình Định có hiệu lực đến ngày 21/5/2023.

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 165.000.000 đồng** (Một trăm sáu mươi lăm triệu đồng). (Theo Công văn số: 1292/BIDV-BĐ ngày 20/11/2023 của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định về việc Bán đấu giá tài sản thanh lý lần 2)

+ Mức giá trên đã bao gồm thuế GTGT 10%;

+ Mức giá trên chưa bao gồm: Phí sang tên trước bạ, phí đường bộ, phí đăng kiểm, di dời tài sản và chi phí có liên quan khác (nếu có). Các chi phí này do người mua tài sản chịu trách nhiệm chi trả và nội dung này được nêu rõ trong thông báo đấu giá tài sản.

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo quy định tại Điều 43 Luật Đấu giá tài sản năm 2016: Khi đăng ký tham gia đấu giá tất cả người đăng ký tham gia đấu giá được Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản phát cho mỗi người tham gia đấu giá một tờ phiếu trả giá, hướng dẫn về cách ghi phiếu, thời hạn nộp phiếu trả giá, buổi công bố giá (ngày mở cuộc đấu giá) và các nội dung theo quy định của Quy chế đấu giá tài sản.

+ Tại buổi công bố giá đã trả, tổ chức đấu giá tài sản công bố người có phiếu trả giá cao nhất là người trúng đấu giá mua tài sản. Trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất thì ngay tại buổi công bố giá, đấu giá viên tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất để chọn ra người trúng đấu giá. Hình thức đấu giá tiếp theo là trực tiếp bằng lời nói.

**3. Phương thức đấu giá:** Phương thức trả giá lên.

**4. Bước giá:** 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng) (Theo Công văn số 1173/BIDV-BĐ ngày 27/10/2023 của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bình Định về việc điều chỉnh bước giá đối với xe Toyota Hiace, biển kiểm soát: 77B – 001.25)

**5. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 09/12/2023 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản. Địa chỉ: 37 Phan Đình Phùng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**6. Người có tài sản đấu giá:** Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định. Địa chỉ: Số 72 Lê Duẩn, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**7. Địa điểm xem hồ sơ, tài liệu về tài sản:** Trong giờ hành chính tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản hoặc Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định.

**8. Thời gian và địa điểm xem thực trạng về tài sản:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến ngày mở cuộc đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản hoặc tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định. Địa chỉ: Số 72 Lê Duẩn, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**9. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá:** Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đến hết 16 giờ 00 phút ngày 06/12/2023 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, số 37 Phan Đình Phùng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

**10. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên nộp hồ sơ hợp lệ trước

ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày; nộp tiền đặt trước 20.000.000 đồng bằng chuyển khoản vào 58010000929389, mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định; tài khoản số 117000021160 mở tại Ngân hàng TMCP Công thương tỉnh Bình Định; tài khoản số 4300201003401 mở tại Agribank tỉnh Bình Định hoặc các tài khoản khác của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật (trừ có thỏa thuận khác) và tiền hồ sơ tham gia đấu giá tài sản 200.000 đồng.

**Hồ sơ đăng ký đấu giá hợp lệ, gồm:**

+ 01 Đơn đăng ký tham gia đấu giá do Trung tâm phát hành (theo mẫu). Người tham gia đấu giá phải điền đầy đủ thông tin tài sản đấu giá;

+ 01 bản phô tô CMND/CCCD (cá nhân); 01 bản phô tô Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp kèm theo CMND/CCCD của người đại diện theo pháp luật (đối với Công ty, Doanh Nghiệp);

+ 01 chứng từ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá, cụ thể:

- Số tiền nộp bắt buộc phải đúng bằng số tiền theo thông báo đã quy định, nộp hoặc chuyển khoản vào tài khoản.

\* Đối với Công ty, Doanh Nghiệp thì tiền đặt trước bắt buộc phải được chuyển khoản từ tài khoản của Công ty, Doanh Nghiệp tham gia đấu giá.

\* Đối với trường hợp cá nhân chuyển tiền bằng Internet Banking thì phần nội dung chuyển tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham gia đấu giá.

\* Đối với trường hợp người khác nộp tiền thay cho người tham gia đấu giá là cá nhân thì phần nội dung nộp tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham gia đấu giá. Người nộp tiền thay không được nộp thay cho người thứ hai và cũng không được đăng ký tham gia đấu giá.

- 01 chứng từ nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá. Nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản.

- 01 phiếu trả giá gián tiếp, cụ thể:

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải viết cùng 01 màu mực, không bay màu, không gạch bỏ, sửa chữa, tẩy xóa.

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải bỏ vào bì thư đựng phiếu bảo mật, phải dán kín bằng keo dán và phải ký tại mép dán của bì thư;

\* Trường hợp nếu hồ sơ không tuân thủ các nội dung nêu trên thì không hợp lệ và bị loại không được tham gia cuộc đấu giá.

\* Những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được 01 cá nhân tham gia đấu giá;

\* Một doanh nghiệp chỉ được 01 đơn vị tham gia đấu giá; có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty

con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá;

\* Người tham gia đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu các thông tin về nguồn gốc pháp lý của tài sản và cam kết đã tham khảo kỹ hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá, trực tiếp xem tài sản và đồng ý mua tài sản theo hiện trạng “có sao mua vậy” và nhận tài sản trúng đấu giá đúng như hiện trạng thực tế hiện có của tài sản và trên hồ sơ đã được xem/giám định trước đó.

#### **11. Trách nhiệm của người mua được tài sản đấu giá:**

- Người trúng đấu giá mua tài sản phải nộp đủ số tiền còn lại chậm nhất là 05 ngày kể từ ngày đấu giá thành (trừ có thoả thuận khác); người có tài sản đấu giá có trách nhiệm giao tài sản cho người mua chậm nhất là 10 ngày làm việc, kể từ khi người mua được tài sản đấu giá nộp đủ tiền mua tài sản.

- Người trúng đấu giá mua tài sản cam kết: Đã xem xét kỹ, biết rõ, tự chịu trách nhiệm và tự chịu các chi phí phát sinh đối với mọi nghĩa vụ, quyền lợi có liên quan đến tài sản đấu giá; không có khiếu nại, tranh chấp gì kể từ sau thời điểm hoàn thành việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá;

- Phải chịu trách nhiệm về tình trạng thực tế của tài sản đấu giá;

- Chỉ được phép thực hiện các trình tự, thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản sau khi đã nhận tài sản và các giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định - 37 Phan Đình Phùng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT: 0256. 3822216; 3812837.

#### **Nơi nhận:**

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Bình Định (02 ban)
- Trang web [taisancong](#) của Cục QLCS (để biết);
- Niêm yết công khai tại Trung tâm và nơi có TS;
- Lưu: HS – VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Đặng Thị Ngọc Uyên**