

SỞ TƯ PHÁP BÌNH ĐỊNH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 39/TB-TTĐGTS

Bình Định, ngày 15 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO

(V/v đấu giá tài sản thuộc sở hữu Nhà Nước)

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 21/HĐ-DVĐGTS ngày 14/3/2025 giữa Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản. Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tổ chức đấu giá tài sản thuộc sở hữu Nhà nước như sau:

1. Tài sản đấu giá: Các vật tư điện thu hồi tuyến đường dây điện 22Kv tại CCN Canh Vinh nằm trong phạm vi dự án KCN- Đô thị Becamex A, cụ thể:

STT	Hạng mục/ Vật tư	ĐVT	Số lượng
1	Cột BTLT 12m chắt góc	Cột	34
2	Cột BTTL 14m chắt góc	Cột	3
3	Tháo xà rẽ nhánh XRN-CV	Bộ	1
4	Tháo xà đỡ thẳng XĐT-1B	Bộ	22
5	Tháo xà đỡ vượt XĐV - 1B	Bộ	2
6	Tháo xà néo góc XNG - 2	Bộ	3
7	Tháo xà néo góc XNG -1B	Bộ	1
8	Tháo xà néo góc XNU -2	Bộ	3
9	Tháo cổ dề ghép cột CDG	Bộ	6
10	Tháo xà thao tác cầu chì đầu nhánh rẽ	Bộ	1
11	Dây nhôm AC- 95mm ²	Mét	6.000
12	Tháo chuỗi néo Polymer 24kV	Chuỗi	45

2. Giá khởi điểm của tài sản: 54.433.538 đồng (Bằng chữ: Năm mươi bốn triệu, bốn trăm ba mươi ba nghìn, năm trăm ba mươi tám đồng)

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo quy định tại Điều 43 Luật Đấu giá tài sản năm 2016: Khi đăng ký tham gia đấu giá tất cả người đăng ký tham gia đấu giá được Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản phát cho mỗi người tham gia đấu giá một tờ phiếu trả giá, hướng dẫn về cách ghi phiếu, thời hạn nộp phiếu trả giá, buổi công bố giá (ngày mở phiên đấu giá) và các nội dung theo quy định của Quy chế đấu giá tài sản.



+ Tại buổi công bố giá đã trả, tổ chức đấu giá tài sản công bố người có phiếu trả giá cao nhất là người trúng đấu giá mua tài sản. Trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất thì ngay tại buổi công bố giá, đấu giá viên tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất để chọn ra người trúng đấu giá. Hình thức đấu giá tiếp theo là trực tiếp bằng lời nói ngay tại phiên đấu giá.

3. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

4. Phương thức bán: Bán nguyên lô.

5. Bước giá tối thiểu: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng) và tối đa là không hạn chế.

6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc **09 giờ 00 phút**, ngày **03/4/2025**; tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Định – địa chỉ: 37 Phan Đình Phùng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

7. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định, địa chỉ: Khu trung tâm Khu kinh tế Nhơn Hội, thôn Hội Tân, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

8. Địa điểm xem hồ sơ, tài liệu về tài sản: Trong giờ hành chính tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản hoặc Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định, địa chỉ: Khu trung tâm Khu kinh tế Nhơn Hội, thôn Hội Tân, xã Nhơn Hội, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

9. Thời gian và địa điểm xem thực trạng về tài sản: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến ngày mở phiên đấu giá tại Khu công nghiệp - Đô thị Becamex A, địa chỉ: Xã Canh Vinh, huyện Vân Canh, tỉnh Bình Định.

10. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đến hết **16 giờ 00 phút**, ngày **31/03/2025** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, số 37 Phan Đình Phùng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

11. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ kinh doanh cá thể, Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên nộp hồ sơ hợp lệ và nộp tiền đặt trước 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng) bằng chuyển khoản vào TK: 4300201003401 tại Agribank tỉnh Bình Định hoặc TK: 117000021160 tại Ngân hàng Công Thương - CN Bình Định hoặc các tài khoản khác của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản trước ngày mở cuộc đấu giá 02 ngày, chậm nhất đến 16 giờ 00 phút, ngày **31/03/2025** (trừ có thỏa thuận khác), tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá 50.000 đồng (Năm mươi nghìn đồng)

Hồ sơ đăng ký đấu giá hợp lệ, gồm:

+ 01 Phiếu đăng ký tham gia đấu giá do Trung tâm phát hành (theo mẫu). Người tham gia đấu giá phải điền đầy đủ thông tin tài sản đấu giá;

thiếu

+ 01 Giấy phép đăng ký kinh doanh thuộc ngành nghề buôn bán phế liệu và Biên lai nộp thuế môn bài năm 2025; kèm theo CMND hoặc thẻ căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật.

+ 01 Chứng từ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá, cụ thể:

- Số tiền nộp bắt buộc phải đúng bằng số tiền theo thông báo đã quy định, nộp hoặc chuyển khoản vào tài khoản.

* Đối với Công ty, Doanh Nghiệp thì tiền đặt trước bắt buộc phải được chuyển khoản từ tài khoản của Công ty, Doanh Nghiệp tham gia đấu giá.

* Đối với trường hợp cá nhân chuyển tiền bằng Internet Banking thì phần nội dung chuyển tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham gia đấu giá.

* Đối với trường hợp người khác nộp tiền thay cho người tham gia đấu giá là cá nhân thì phần nội dung nộp tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham gia đấu giá. Người nộp tiền thay không được nộp thay cho người thứ hai và cũng không được đăng ký tham gia đấu giá.

- 01 chứng từ nộp tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá. Nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản.

- 01 phiếu trả giá gián tiếp, cụ thể:

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải viết cùng 01 màu mực, không bay màu, không gạch bỏ, sửa chữa, tẩy xóa.

+ Phiếu trả giá bắt buộc phải bỏ vào bì thư đựng phiếu bảo mật, phải dán kín bằng keo dán và phải ký tại mép dán của bì thư;

* Trường hợp nếu hồ sơ không tuân thủ các nội dung nêu trên thì không hợp lệ và bị loại không được tham gia phiên đấu giá.

* Những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được 01 cá nhân tham gia đấu giá;

* Một doanh nghiệp chỉ được 01 đơn vị tham gia đấu giá; có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá;

* Người tham gia đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu các thông tin về nguồn gốc pháp lý của tài sản và cam kết đã tham khảo kỹ hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá, trực tiếp xem tài sản và đồng ý mua tài sản theo hiện trạng "có sao mua vậy" và nhận tài sản trúng đấu giá đúng như hiện trạng thực tế hiện có của tài sản và trên hồ sơ đã được xem/giám định trước đó.

12. Trách nhiệm của người mua được tài sản đấu giá:

- Người trúng đấu giá mua tài sản phải nộp đủ số tiền còn lại chậm nhất là 05 ngày kể từ ngày đấu giá thành (trừ có thoả thuận khác); người có tài sản

đấu giá có trách nhiệm giao tài sản cho người mua chậm nhất là 10 ngày làm việc, kể từ khi người mua được tài sản đấu giá nộp đủ tiền mua tài sản.

- Người trúng đấu giá mua tài sản cam kết: Đã xem xét kỹ, biết rõ, tự chịu trách nhiệm và tự chịu các chi phí phát sinh đối với mọi nghĩa vụ, quyền lợi có liên quan đến tài sản đấu giá; không có khiếu nại, tranh chấp gì kể từ sau thời điểm hoàn thành việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá;

- Phải chịu trách nhiệm về tình trạng thực tế của tài sản đấu giá;

- Chỉ được phép thực hiện các trình tự, thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản sau khi đã nhận tài sản và các giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bình Định - 37 Phan Đình Phùng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT: 0256. 3822216; 3812837.

Nơi nhận:

- Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Bình Định; (02 bản);
- Khu công nghiệp - Đô thị Becamex A; (02 bản);
- Trang web Đgts của Bộ Tư pháp; (để biết);
- Trang web taisancong của Cục QLCS (để biết);
- Niêm yết công khai tại TT và nơi có TS;
- Lưu: HS - VT

GIÁM ĐỐC



Đặng Thị Ngọc Uyên