

SỞ TƯ PHÁP TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN QUY NHƠN

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 109/TB-TTĐVĐGTSQN

Gia Lai, ngày 12 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

(V/v đấu giá tài sản thuộc sở hữu Nhà Nước)

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số **15/HĐ-DVĐGTS** ngày 11/9/2025 giữa Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn – Chi nhánh Bình Định với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quy Nhơn. Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quy Nhơn tổ chức đấu giá tài sản thuộc sở hữu Nhà nước như sau:

1. Tài sản đấu giá: tài sản thanh lý là **02** chiếc xe ô tô đã qua sử dụng và 02 máy phát điện, như sau:

Tài sản 1. Xe ô tô chở tiền nhãn hiệu HYUNDAI, mang biển số 77A – 018.34, Loại xe: ô tô chở tiền; Số loại: H-1; số máy: G4KG9A191050; Số khung: KMFWBX7RAAU195160; Màu sơn: Bạc; Nước sản xuất: Hàn Quốc; Năm sản xuất: 2009; Số chỗ ngồi: 05 chỗ; loại nhiên liệu: xăng.

- Hiện trạng: Tại thời điểm và địa điểm thẩm định giá xe ô tô chở tiền, nhãn hiệu Hyundai biển số đăng ký 77A – 018.34 đang lưu tại bãi xe của ngân hàng không có mái che. Nội thất đã sờn cũ, vài chỗ bị rách và gỉ sét. Màu sơn còn mới; lớp mòn nhẹ; khung gầm xe chắc chắn; động cơ hoạt động bình thường. Số km đã đi: 134.144 km.

- Tình trạng pháp lý: Tài sản trên có Chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 007546 do Phòng CSGT Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 26/09/2015; Chứng nhận Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh huyện Tây Sơn Bình Định là chủ sở hữu xe ô tô chở tiền, nhãn hiệu Hyundai, biển số đăng ký 77A – 018.34. Giấy chứng nhận kiểm định An toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ số DC-0366589 ngày 24/01/2025 của Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới 77-04D Bình Định – Chi nhánh Công ty Cổ phần Mỹ nghệ Bình Định có hiệu lực đến ngày 23/7/2025.

Tài sản 2. Xe ô tô con nhãn hiệu TOYOTA mang biển số 77A – 019.06, Loại xe: ô tô con; Số loại: INNOVAGTGN40LGKMNKU; số máy: 1TR-6755776; Số khung: RL4XW43G599258487; Màu sơn: Bạc; Nước sản xuất: Việt Nam; Năm sản xuất: 2009; Số chỗ ngồi: 08 chỗ; loại nhiên liệu: xăng.

- Hiện trạng: Tại thời điểm và địa điểm thẩm định giá xe ô tô con, nhãn hiệu Toyota biển số 77A – 019.06 đang lưu tại bãi xe của ngân hàng không có mái che. Nội thất đã cũ, nhưng gọn gàng, sạch sẽ. Màu sơn còn mới; lớp mòn nhẹ; khung gầm xe chắc chắn; động cơ hoạt động bình thường, bình ắc quy không kích hỏa. Số km đã đi: 94.219km.



- Tình trạng pháp lý: Tài sản trên có Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005246 do Phòng CSGT Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 17/5/2013; Chứng nhận Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh tỉnh Bình Định là chủ sở hữu xe ô tô con, hiệu Toyota, biển số đăng ký 77A – 019.06. Giấy chứng nhận kiểm định An toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ số DB-283795 ngày 29/05/2024 của Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới 77-03D Bình Định – Chi nhánh Công ty TNHH TPV có hiệu lực ngày 28/5/2025.

Tài sản 3. 01 máy phát điện 30KVA, thương hiệu: BRUNO, model:GX35JD, năm đưa vào sử dụng: 2007, động cơ: xăng, công suất: 30kVA, trọng lượng: 900kg.

- Hiện trạng: Tại thời điểm và địa điểm thẩm định giá vỏ ngoài máy phát điện bụi bám bẩn, gỉ sét nhẹ, các chi tiết bên trong còn tốt, đang lưu kho.

Tài sản 4. 01 máy phát điện Capo CS20MT 20KVA và bộ chuyển nguồn, thương hiệu: Capo, model:CS20MT, năm đưa vào sử dụng: 2015, động cơ: xăng, công suất: 20kVA.

- Hiện trạng: Tại thời điểm và địa điểm thẩm định giá vỏ ngoài máy phát điện đã gỉ sét, bụi bẩn, các chi tiết bên trong còn tốt, đang lưu kho.

(Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 477/25/46/CT-ĐS_BĐ ngày 26/8/2025 của Công ty Thẩm định giá Tín Nghĩa).

2. Tổng giá khởi điểm của 04 tài sản: 432.245.000 đồng (Bốn trăm ba mươi hai triệu hai trăm bốn mươi lăm nghìn đồng); (Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT theo quy định của pháp luật hiện hành, chưa bao gồm các loại phí, lệ phí và các chi phí khác (nếu có). Các chi phí này do người mua tài sản chịu trách nhiệm chi trả. Chi tiết:

- **Tài sản 1:** Giá khởi điểm xe ô tô chở tiền nhãn hiệu HYUNDAI, mang biển số 77A – 018.34: 181.525.000 đồng (Một trăm tám mươi một triệu năm trăm hai mươi lăm nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT; chưa bao gồm tiền phí đường bộ và phí đăng kiểm từ lúc xe ngừng hoạt động cho đến khi đấu giá thành, nhận tài sản.

- **Tài sản 2:** Giá khởi điểm xe ô tô con nhãn hiệu TOYOTA mang biển số 77A – 019.06: 150.720.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu bảy trăm hai mươi nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT; chưa bao gồm tiền phí đường bộ và phí đăng kiểm từ lúc xe ngừng hoạt động cho đến khi đấu giá thành, nhận tài sản.

- **Tài sản 3:** Giá khởi điểm 01 máy phát điện 30KVA: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT; chưa bao gồm các loại phí, lệ phí và các chi phí khác (nếu có).

- **Tài sản 4:** Giá khởi điểm 01 máy phát điện Capo CS20MT 20KVA và bộ chuyển nguồn: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng). Giá trên chưa bao gồm

thuế GTGT; chưa bao gồm các loại phí, lệ phí và các chi phí khác (nếu có).

3. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp theo quy định tại Điều 43 Luật Đấu giá tài sản hiện hành: Khi đăng ký tham gia đấu giá tất cả người đăng ký tham gia đấu giá được Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quy Nhơn phát cho mỗi người tham gia đấu giá một tờ phiếu trả giá, hướng dẫn về cách ghi phiếu, thời hạn nộp phiếu trả giá, buổi công bố giá (ngày mở phiên đấu giá) và các nội dung theo quy định của Quy chế đấu giá tài sản.

+ Tại buổi công bố giá đã trả, tổ chức đấu giá tài sản công bố người có phiếu trả giá cao nhất là người trúng đấu giá mua tài sản. Trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất thì ngay tại buổi công bố giá, đấu giá viên tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất để chọn ra người trúng đấu giá. Hình thức đấu giá tiếp theo là trực tiếp bằng lời nói ngay tại phiên đấu giá.

4. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên và phương thức bán: Bán từng tài sản.

5. Bước giá tối thiểu:

+ Tài sản 1 và tài sản 2: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)/cho từng chiếc xe ô tô và tối đa là không hạn chế.

+ Tài sản 3 và tài sản 4: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng)/cho từng chiếc máy phát điện và tối đa là không hạn chế.

6. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Từ lúc **08 giờ 30 phút**, ngày **30/9/2025**, tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quy Nhơn, địa chỉ: Số 37 Phan Đình Phùng, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai.

7. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bình Định, địa chỉ: Số 64 đường Lê Duẩn, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam.

8. Địa điểm xem hồ sơ, tài liệu về tài sản: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày mở phiên đấu giá tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quy Nhơn hoặc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bình Định, địa chỉ: Số 64 đường Lê Duẩn, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam.

9. Thời gian và địa điểm xem thực trạng về tài sản: Xem tài sản trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đến ngày mở phiên đấu giá, cụ thể:

- 02 xe ô tô: Tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Bình Định, địa chỉ: Số 64 đường Lê Duẩn, Phường Quy Nhơn, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam.

- 02 máy phát điện: Tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Hoài Nhơn, địa chỉ: số 02 Hai Bà Trưng, phường Bồng Sơn, tỉnh Gia Lai Tỉnh Gia Lai, Việt Nam.

10. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: Trong giờ hành chính kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết

16 giờ 00 phút, ngày 25/9/2025 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quy Nhơn, số 37 Phan Đình Phùng, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai.

11. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu đăng ký tham dự phiên đấu giá tài sản trên nộp hồ sơ hợp lệ, tiền đặt trước và tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, cụ thể:

a) Tiền đặt trước:

- Tài sản 1 và tài sản 2: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng)/cho từng chiếc xe ô tô.
- Tài sản 3 và tài sản 4: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)/cho từng chiếc máy phát điện.

Người tham gia đấu giá nộp vào tài khoản số 4300201003401 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Bình Định hoặc các tài khoản khác của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Quy Nhơn.

b) Tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá:

- Tài sản 1 và tài sản 2: 100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng)/cho từng chiếc xe ô tô.
- Tài sản 3 và tài sản 4: 50.000 đồng (Năm mươi nghìn đồng)/cho từng chiếc máy phát điện.

c) Hồ sơ đăng ký đấu giá hợp lệ, gồm:

- 01 Phiếu đăng ký tham dự phiên đấu giá do Trung tâm phát hành (theo mẫu). Người tham dự phiên đấu giá phải điền đầy đủ thông tin tài sản đấu giá;
- 01 Bản phô tô CCCD (cá nhân); 01 bản phô tô Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp kèm theo CCCD của người đại diện theo pháp luật (đối với Công ty, Doanh Nghiệp);

- 01 Chứng từ nộp tiền đặt trước tham dự phiên đấu giá, cụ thể:

Số tiền nộp bắt buộc phải đúng bằng số tiền theo thông báo đã quy định, nộp hoặc chuyển khoản vào tài khoản.

+ Đối với Công ty, Doanh Nghiệp thì tiền đặt trước bắt buộc phải được chuyển khoản từ tài khoản của Công ty, Doanh Nghiệp tham dự phiên đấu giá.

+ Đối với trường hợp cá nhân chuyển tiền bằng Internet Banking thì phần nội dung chuyển tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham dự phiên đấu giá.

+ Đối với trường hợp người khác nộp tiền thay cho người tham dự phiên đấu giá là cá nhân thì phần nội dung nộp tiền phải thể hiện họ tên đầy đủ của người tham dự phiên đấu giá. Người nộp tiền thay không được nộp thay cho người thứ hai và cũng không được đăng ký tham dự phiên đấu giá.

- 01 chứng từ nộp tiền hồ sơ mời tham dự phiên đấu giá. Nộp bằng chuyển khoản vào tài khoản.

- 01 phiếu trả giá gián tiếp, cụ thể:

Phiếu trả giá bắt buộc phải viết cùng 01 màu mực, không bay màu, không gạch bỏ, sửa chữa, tẩy xóa.

Phiếu trả giá bắt buộc phải bỏ vào bì thư đựng phiếu bảo mật, phải dán kín bằng keo dán và phải ký tại mép dán của bì thư;

* Trường hợp nếu hồ sơ không tuân thủ các nội dung nêu trên thì không hợp lệ và bị loại không được tham gia phiên đấu giá.

* Những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được 01 cá nhân tham dự phiên đấu giá;

* Một doanh nghiệp chỉ được 01 đơn vị tham dự phiên đấu giá; có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham dự phiên đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham dự phiên đấu giá;

* Người tham dự phiên đấu giá có trách nhiệm tìm hiểu các thông tin về nguồn gốc pháp lý của tài sản và cam kết đã tham khảo kỹ hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá, trực tiếp xem tài sản và đồng ý mua tài sản theo hiện trạng “có sao mua vậy” và nhận tài sản trúng đấu giá đúng như hiện trạng thực tế hiện có của tài sản và trên hồ sơ đã được xem/giám định trước đó.

12. Trách nhiệm của người mua được tài sản đấu giá:

- Người trúng đấu giá mua tài sản phải nộp đủ số tiền còn lại chậm nhất là 05 ngày kể từ ngày đấu giá thành (trừ có thỏa thuận khác); người có tài sản đấu giá có trách nhiệm giao tài sản cho người mua chậm nhất là 10 ngày làm việc, kể từ khi người mua được tài sản đấu giá nộp đủ tiền mua tài sản.

- Người trúng đấu giá mua tài sản cam kết: Đã xem xét kỹ, biết rõ, tự chịu trách nhiệm và tự chịu các chi phí phát sinh đối với mọi nghĩa vụ, quyền lợi có liên quan đến tài sản đấu giá; không có khiếu nại, tranh chấp gì kể từ sau thời điểm hoàn thành việc ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá;

- Phải chịu trách nhiệm về tình trạng thực tế của tài sản đấu giá;

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quy Nhơn - 37 Phan Đình Phùng, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai. ĐT: 0256. 3822216.

Nơi nhận:

- Ngân hàng Agribank – CN Bình Định; (02 bản);
- Trang web Đgts của Bộ Tư pháp; (để biết);
- Trang web Taisancong của Cục QLCS (để biết);
- Niêm yết công khai tại TT và nơi có TS;
- Lưu: HS – VT.

GIÁM ĐỐC



Đặng Thị Ngọc Uyên